

Princess Immobiliare S.r.l.

Via Baccarini 37 - 36015 Schio · Vicenza

Mail: info@princess-immobiliare.it Web: princess-immobiliare.it

Tel: 040 3229321 - 040 3229521



| | |
|-------------------------------|-----------------|
| Localita : | Medulin |
| Codice : | 05352 |
| Superficie immobile : | 193 m2 |
| Superficie particela : | 565 m2 |
| Distanza dal centro : | 500 m |
| Distanza dal mare : | 0 m |
| Vista sul mare : | Si |
| Parcheggio : | Si |
| Garage : | Si |
| Cantina : | No |
| Aria condizionata : | No |
| Ascensore : | No |
| Riscaldamento centralizzato : | No |
| Piano : | n/a |
| Numero di piani : | 2 |
| Numero di camere da letto : | 3 |
| Numero di bagni : | 3 |
| Anno di costruzione : | 2024 |
| Possibilita d'ampliamento : | Si |
| Efficienza energetica : | Non specificato |

| | |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 4.395.000 Kn |
| Prezzo : | 586.000 € |

Pomer, ottima posizione; casa in fase Roh-bau, con piscina e garage. La casa offre una vista sul mare, che dista solo 100 metri in linea d'aria.

La casa è indipendente con possibilità di appaltare il completamento della costruzione secondo il sistema "chiavi in mano".

Princess Immobiliare S.r.l.

Via Baccarini 37 - 36015 Schio · Vicenza

Mail: info@princess-immobiliare.it Web: princess-immobiliare.it

Tel: 040 3229321 - 040 3229521

La casa si sviluppa su un terreno di 556 mq e sarà composta da un piano terra e un primo piano di 193 mq, con piscina e garage.

La casa sarà composta da:

Piano terra: ingresso, corridoio, WC, lavanderia, soggiorno, cucina e sala da pranzo, dispensa, cucina estiva, terrazzo coperto, superficie 90,70 m².

Piano: disimpegno, ripostiglio, tre camere, tre bagni, due logge, superficie 93,26 mq.

Il prezzo di 586.000 euro si riferisce alla fase Roh-bau, con possibilità di acquisto "chiavi in

mano" previo accordo con l'investitore.

Ideale per abitazione familiare o affitto turistico.